

LEGENDA VÝKRESU VYUŽITÍ

VYUŽITÍ ÚZEMÍ

- PODROBNÉ ČLENĚNÍ VYUŽITÍ STAVEBNÍCH BLOKŮ
- prevalentní obytné
 - obytné smíšené
 - smíšené
 - občanské vybavení - vzdělávání
- PODROBNÉ VYUŽITÍ NESTAVEBNÍCH BLOKŮ
- městská parková plocha lokálního významu
 - městská parková plocha místního významu
 - parkové upravené plochy
 - plocha s charakterem veřejně přístupného vnitrobloku

- VEŘEJNÉ VYBAVENOST
- aktivní parter - předepsaný
 - aktivní parter - doporučený
 - označení bloku s umístěním veřejného vybavení specifického typu a příslušné kapacity
 - zdravotnické zařízení
 - zařízení školství
 - zařízení správy
 - zařízení kultury

DOPORUČENÉ PODROBNĚJŠÍ VYUŽITÍ

- zdravotnické
- obchod
- knihovna
- pošta
- drobné služby
- pohostinství
- prostory pro komunitní aktivity
- čhau
- sportoviště

STRUKTURA ÚZEMÍ

- ČLENĚNÍ ÚZEMÍ
- hranice řešeného území
 - uliční čára vymezující stavební blok
 - uliční čára vymezující nestavební blok

IDENTIFIKACE PRVKŮ

- B01_01 identifikace stavebního bloku se základními daty :
00 m² plocha bloku
00 m² orientační výměra HPP (výměra HPP dle stávajícího ÚP)
- P01 identifikace nestavebního bloku
- N01 identifikace náměstí

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

- doporučené umístění povrchového parkování v rámci stavebního bloku
- povrchové parkování v rámci nestavebního bloku
- tramvajová trať - osy kolejí
- prostorová rezerva TT
- zastávka autobusu
- zastávka tramvaje
- vstup do vestibulu stanice metra

PODKLADNÍ A INFORMATIVNÍ JEVY

- hranice městských částí
- parcelní kresba
- ilustrace možné zástavby v rámci regulace zástavba stávající a zástavba ve vysokém stupni povrchového prouzu
- plochy tramvajových látek
- řeky a vodní plochy
- rekreační přírodní plochy / jiné plochy přírody blízké
- lesy
- pole
- VYUŽITÍ STAVEBNÍCH BLOKŮ V OKOLÍ ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
- občanské vybavení - specifické areály
- výroba a infrastruktura
- rekreace a sport

SOUŁAD NÁVRHU S SE STÁVAJÍCÍM ÚZEMNÍM PLÁNEM

- oblasti, jejichž využití/zastavení je možné až po zapracování změn platného územního plánu, viz výkres M
- stávající dopravní plochy, jejichž současně využití je v rozporu s platným územním plánem, viz výkres M
- stavební bloky s upraveným KPP; úplné naplnění KPP je možné až po zapracování změn platného územního plánu, viz výkres M

POZNÁMKY

ÚZEMNÍ STUDIE SÍDLIŠTĚ A OKOLÍ BUDOUCÍ STANICE METRA D LIBUŠ

PORIZOVATEL

Magistrát hlavního města Prahy,
odbor územního rozvoje
Mariánské náměstí 2/2, 110 01, Praha 1
Oprávněná osoba:
Ing. Martin Čemus

ZPRACOVATEL

UNIT architekti, s.r.o.
Thákurova 9, 166 34 Praha 6
+420 224 356 470

HLAVNÍ ARCHITEKT

Ing. arch. Filip Tittel
Prof. Ing. arch. Michal Kohout
doc. Ing. arch. David Tichý, Ph.D.

VEDOUcí PROJEKTU

Ing. arch. Jiřka Molnářová, MSc.

PROJEKČNÍ TÝM

Ing. arch. Zdenka Kornoušková Říhová
Ing. arch. Šárka Jahodová
Ing. arch. Natalia Glukman

Syrový - dopravní ateliér, s.r.o.

Ing. Květoslav Syrový, Ing. arch. David Plátník / doprava
Ing. Jana Pyšková, Mgr. Vladimír Ledvina / krajina

Ing. Martin Čemus / osoba splňující kvalifikační požadavky
Ing. Anna Kuryšalová / pověřený porizovatel

NÁZEV VÝKRESU

VÝKRES VYUŽITÍ ÚZEMÍ

MĚŘÍTKO 1 : 2000 FORMÁT [mm] 841 X 594 DATUM 10/2020

FÁZE NÁVRHOVÁ ČÁST ÚZEMNÍ STUDIE

N 0 10 m 50 m 100 m